



## AVIS DE DÉPÔT

Il est accusé réception d'une demande de déclaration préalable  
par la mairie d'ÉTAULES

---

<b>Numéro Dossier</b>	<b>DP 17155 25 N0116</b>
<b>Date de dépôt</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Demandeur</b>	Monsieur Thierry BRIAND Christine BRIAND 23 Rue du Maine Bord 17750 Étaules
<b>Terrain</b>	23 Rue du Maine Bord, 17750 ÉTAULES
<b>Superficie du terrain</b>	1 285,00 m <sup>2</sup>
<b>Travaux</b>	Les propriétaires du terrain envisagent l'opération suivante : <ul style="list-style-type: none"><li>- Détacher 1 parcelle de terrain à bâtir :</li><li>- Terrain A d'une contenance totale de 1401m<sup>2</sup> dont 6m<sup>2</sup> sont destinés à l'alignement.</li><li>- Cette parcelle est destinée à recevoir une construction à usage d'habitation individuelle.</li><li>- L'implantation des constructions et les surfaces hors œuvre des projets seront réalisées selon le desiderata des futurs propriétaires et conformément au règlement en vigueur sur la commune.</li><li>- Le terrain sera desservi par la "Rue du Maine Bord" via un passage privé.</li><li>- Les réseaux sont existants. Les branchements seront à la charge des acquéreurs.</li><li>- Le surplus de la propriété est bâti.</li></ul>

Fait à Étaules, le 30/09/2025

